

Гранд-СМЕТА
ЗАКАЗЧИК:

Некоммерческая организация
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной
ответственностью "Высота"

Договор № 73/ЭА08аз-2020 от 04.03.2020г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул.Николаева, д. 52

Дата составления: "13" января 2021 г.

№ п/	Наименование выполненных работ	Фактические сроки выполнения работ		Стоимость выполненных
		Начало работ	Окончание работ	
1.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (виды работ: капитальный ремонт крыши, фасада, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения)	20.03.2020г.	27.10.2020г.	199 000,00
2.	Государственная экспертиза проектной документации	30.10.2020г.	29.12.2020г.	

Расчет стоимости выполненных работ.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Составление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома: шести - десятиэтажные, 15514(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-6 (СБЦП05-1-1-6) Таб.12 п.15 Коб - Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения: здания безкаркасные многоэтажные - 4,0% K=0,04;	(450000+6*15514)*(0,04+0,06+0,03+0,04+0,021+0,021+(0,212*5/95)) 543 054	121 216,35

Гранд-СМЕТА	Таб. 12 п. 14 Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации: здания бескаркасные многоэтажные - 6,0% K=0,06;		
	Таб. 12 п. 13 Коб - Ремонт (замена) систем отопления: здания бескаркасные многоэтажные - 3,0% K=0,03;		
	Таб. 12 п. 8 Коб - Ремонт и утепление фасада: здания бескаркасные многоэтажные - 4,0% K=0,04;		
	Таб. 12 п. 7 Коб - Ремонт (замена) кровли и ограждающих конструкций: здания бескаркасные многоэтажные - 2,1% K=0,021;		
	Таб. 12 п. 11 Коб - Ремонт (подвала): здания бескаркасные многоэтажные - 2,1% K=0,021;		
	Таб. 12 п. 19 Коб - Сметная документация: здания бескаркасные многоэтажные K=0,0112		
Итого по разделу 1 Составление проектно-сметной документации			517 593,81
НДС 20%			103 518,76
ВСЕГО по акту			621 112,57
Раздел 2. Государственная экспертиза проектной документации			
2	Договор № 426 от 30.10.2020г	Государственная экспертиза проектной документации	217 413,61
	НДС 20%		43 482,72
	Итого по разделу 3 Государственная экспертиза проектной документации		260 896,33
Итого			735 007,42
НДС 20%			147 001,48
ВСЕГО по акту			882 008,90
Всего по смете согласно краткосрочного плана на 2020г.			166 666,67
НДС 20%			33 333,33
ВСЕГО по акту			200 000,00
Итого с учетом аукционного снижения			165 833,33
НДС 20%			33 166,67
ВСЕГО по акту			199 000,00

Расчет составил:

представитель Подрядчика

 Володина Е.А.
(подпись, Ф.И.О.)
« 13 » 01 2021 г.

РАБОТЫ СДАЛ:

представитель Подрядчика
Генеральный директор

 И.А. Моисейкин
« 13 » 01 2021 г.



Расчет проверил:

представитель Заказчика

 инженер ПТО
(подпись, Ф.И.О.)
« 22 » 01 2021 г.

РАБОТЫ ПРИНЯЛ:

представитель Заказчика
И.п. генерального директора

 А.В. Кондрашков
« 22 » 01 2021 г.

